

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЗОВАТОВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

21.12.2023 г.

№4/23

р.п. Кузоватово

Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
муниципального образования
«Кузоватовский район» на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» от 26.18.2021 № 36/40 «Об утверждении порядка и условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области, Совет депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» решил:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» на 2024 год (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области, заместителя председателя Совета депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области Чехонина Г.А. и комиссию по бюджету, экономике, налогам, предпринимательству и землепользованию.

Глава муниципального образования
«Кузоватовский район»,
Председатель Совета депутатов
муниципального образования
«Кузоватовский район»

С.С. Солуянов

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
«Кузоватовский район»
Ульяновской области
от 21.12.2023 №4/23

Прогнозный план
приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Кузоватовский район»
на 2024 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» на 2024 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Совета депутатов муниципального образования «Кузоватовский район» от 26.08.2021 № 36/40 «Об утверждении порядка и условий приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области.

Настоящий Прогнозный план устанавливает основные цели, задачи приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании «Кузоватовский район», конкретный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации, и мероприятия по его реализации.

Основными целями реализации настоящего Прогнозного плана являются:

- повышение эффективности управления муниципальной собственности;
- получение доходов в бюджет муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области;
- повышение эффективности деятельности хозяйствующих субъектов в рыночных условиях;
- обеспечение плановости процесса приватизации.

Для достижения указанных целей приватизация муниципального имущества будет направлена на решение **следующих задач**:

- создание благоприятных условий для развития малого бизнеса и повышения конкурентоспособности предприятий;
- оптимизация структуры муниципальной собственности, оздоровление экономики хозяйственных обществ за счёт привлечения инвестиций;
- уменьшение бюджетных расходов на поддержку муниципальных нерентабельных предприятий;
- создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;
- проведение предпродажной подготовки с привлечением оценщиков;
- обеспечение контроля за выполнением обязательств собственниками приватизируемого имущества.

Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации на 2024 год

В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества на 2024 год необходимо осуществить продажу объектов недвижимости согласно приложению 1 к настоящему Прогнозному плану.

Основные мероприятия по реализации Прогнозного плана

В целях реализации настоящего Прогнозного плана предусматривается проведение следующих мероприятий:

- оценка муниципального имущества;
- подготовка и утверждение планов приватизации;
- информационное обеспечение муниципального имущества;
- подготовка и проведение аукционов по продаже муниципального имущества, распределение денежных средств, полученных от приватизации муниципального имущества;
- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику;
- информирование населения об объектах недвижимости, подлежащих приватизации через средства массовой информации и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Определение цены подлежащего приватизации муниципального имущества

Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчёта об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

Финансовое обеспечение выполнения Прогнозного плана.

Финансирование основных мероприятий по реализации Прогнозного плана осуществляется за счёт средств бюджета муниципального образования «Кузоватовский район» в сумме 45 000 рублей.

Организация контроля за проведением приватизации муниципального имущества

Целью контроля за проведением приватизации муниципального имущества является уменьшение рисков в отношении использования муниципального имущества, гарантированное получение средств от приватизации в планируемых объёмах и в установленные сроки.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемого к приватизации объекта в 2024 году, ожидается поступление в бюджет муниципального образования «Кузоватовский район» доходов в размере 160000,00 рублей.

Приложение
к Прогнозному плану

Перечень
муниципального имущества муниципального
образования «Кузоватовский район», планируемого
к приватизации в 2024 году

№	Наименование имущества	Местонахождение	Срок приватизации	Способ приватизации	Прогноз поступлений денежных средств (руб.)
1.	Административное здание, общей площадью 252,8 кв.м, 1 этажное, с кадастровым номером 73:06:030701:466	Ульяновская область, Кузоватовский район, с. Томылово, ул. Северная, д. 8	Первое полугодие 2024 года	аукцион	160000-00