

Заключение

по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования «Кузоватовский район» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», расположенного по адресу: 433760, Ульяновская область, Кузоватовский район, р.п.Кузоватово, улица Кузоватовская, 3А с кадастровым номером 73:06:040301:1363 запрашиваемый вид условно разрешенного использования «Магазины».

09.06.2025г.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Кузоватовское городское поселение Кузоватовского района Ульяновской области, Уставом муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области.

Комиссией по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования «Кузоватовский район» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», расположенного по адресу: 433760, Ульяновская область, Кузоватовский район, р.п.Кузоватово, улица Кузоватовская, 3А с кадастровым номером 73:06:040301:1363 запрашиваемый вид условно разрешенного использования «Магазины», 09.06.2025 года в 11.00 в здании администрации муниципального образования «Кузоватовский район» были проведены публичные слушания по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования «Кузоватовский район» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», расположенного по адресу: 433760, Ульяновская область, Кузоватовский район, р.п.Кузоватово, улица Кузоватовская, 3А с кадастровым номером 73:06:040301:1363, в части перевода земельного участка населенного пункта р.п.Кузоватово, находящегося в территориальной зоне «Ж», из разрешенного вида использования земельного участка – **«Зона застройки индивидуальными жилыми домами»**, в условно разрешённый вид использования – **«Магазины»**, по результатам которых оформлен протокол № 1 от 09.06.2025г. Количество участников публичных слушаний - 7 человек.

Информация о времени и месте проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования «Кузоватовский район» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», расположенного по адресу: 433760, Ульяновская область, Кузоватовский район, р.п.Кузоватово, улица Кузоватовская, 3А с кадастровым номером 73:06:040301:1363 запрашиваемый вид условно разрешенного использования «Магазины», доведена через информационное сообщение о проведении публичных слушаний с участием граждан и заинтересованных лиц по вопросу рассмотрению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «Магазины», опубликовано в газете «Кузоватовские вести» №21 от 23.05.2025года

и на официальном сайте администрации муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Публичные слушания» (<https://kuzovatovo73.gosuslugi.ru>).

Письменных замечаний, предложений от заинтересованных лиц при проведении экспозиции по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования «Кузоватовский район» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», расположенного по адресу: 433760, Ульяновская область, Кузоватовский район, р.п.Кузоватово, улица Кузоватовская, 3А с кадастровым номером 73:06:040301:1363 запрашиваемый вид условно разрешенного использования «Магазины» в период с 23.05.2025г. по 09.06.2025г., не поступало.

В ходе проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний предложения и замечания не вносились.

По результатам голосования на публичных слушаниях, по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования «Кузоватовский район» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», расположенного по адресу: 433760, Ульяновская область, Кузоватовский район, р.п.Кузоватово, улица Кузоватовская, 3А с кадастровым номером 73:06:040301:1363 запрашиваемый вид условно разрешенного использования «Магазины» Комиссия по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования «Кузоватовский район» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», расположенного по адресу: 433760, Ульяновская область, Кузоватовский район, р.п.Кузоватово, улица Кузоватовская, 3А с кадастровым номером 73:06:040301:1363 запрашиваемый вид условно разрешенного использования «Магазины» **приняла решение - рекомендовать** предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: 433760, Ульяновская область, Кузоватовский район, р.п.Кузоватово, улица Кузоватовская, 3А с кадастровым номером 73:06:040301:1363, в части перевода земельных участков населенного пункта р.п. Кузоватово, находящихся в территориальной зоне «Ж», из разрешенного вида использования земельного участка – **«Зона застройки индивидуальными жилыми домами»**, в условно разрешенный вид использования – **«Магазины»**.

Председательствующий комиссии

Секретарь комиссии

Ф.Н.Катков

Р.Т.Шамкаев