АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЗОВАТОВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» 04 2025 г. № 364

р.п.Кузоватово

О подготовке к отопительному
периоду 2025-2026 г.г.

В целях своевременной подготовки объектов теплоэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2025 и 2026 годов, администрация муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области постановляет:

1. Рекомендовать:

1.1 Главам администраций сельских поселений муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области, руководителям организаций жилищно-коммунального хозяйства района:

1.1.2. В двухнедельный срок по окончании отопительного периода 2024-2025 годов провести осмотр зданий и сооружений социальных объектов, жилищного фонда, головных инженерных сооружений, инженерных коммуникаций, тепловых источников с целью выявления недостатков прошедшего отопительного периода 2024-2025 годов.

1.1.3. До 30 апреля 2025 года утвердить обобщённый план мероприятий по проведению ремонтных работ по подготовке жилищного фонда, объектов топливно-энергетического комплекса и объектов жилищно-коммунального хозяйства, в том числе мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

1.1.4. В срок до 18 апреля 2024 года разработать графики гидравлических и температурных испытаний, промывки оборудования и коммуникаций источников тепла, трубопроводов тепловых сетей и систем теплопотребления и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области.

1.1.5. Обеспечить ежедневный контроль за ходом выполнения мероприятий и адресных планов-графиков по подготовке к отопительному сезону с еженедельным подведением итогов на заседании штаба по вопросам

энергетики и жилищно-коммунального комплекса муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области по вторникам.

1.1.6. В срок до 05 июня 2025 года по результатам проведённых испытаний и выявленных дефектов, неисправностей скорректировать мероприятия по подготовке топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов к отопительному сезону 2025-2026 годов, адресные планы-графики подготовки объектов жилищно-коммунального, социально-культурного назначения и их инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях, при этом готовность всех объектов к отопительному сезону 2025-2026 годов должна составить (нарастающим итогом):

в мае – 10 процентов;

в июне – 45 процентов;

в июле – 70 процентов;

в августе – 100 процентов.

1.1.7. Обеспечить контроль за ремонтом (сменой, восстановлением) изношенных частей и (или) конструкций инженерных сетей в объёме не менее 5 процентов их общей протяжённости с целью улучшения их эксплуатационных возможностей, а также устранение в необходимых случаях последствий их износа.

1.1.8. В соответствии с мероприятиями по подготовке топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов к отопительному сезону обеспечить готовность в срок до 10 сентября 2025 года объектов жилищно-коммунального, социально-культурного назначения и инженерной инфраструктуры к работе в отопительный сезон 2025-2026 годов.

1.1.9. В срок до 15 мая 2025 года создать комиссии по оценке готовности жилого фонда и топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства к прохождению отопительного периода 2025-2026 годов.

1.1.10. В срок до 21 августа 2025 года обеспечить оформление актов готовности объектов социально-культурной сферы и в срок до 01 сентября 2025 года - оформление паспортов готовности указанных объектов.

1.1.11. В срок до 01 сентября 2025 года обеспечить подготовку, переподготовку и аттестацию кадров объектов социально-культурной сферы.

1.1.12. В срок до 01 октября 2025 года обеспечить подготовку, переподготовку и аттестацию кадров топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов.

1.1.13. В срок до 01 сентября 2025 года провести комплекс противоаварийных тренировок.

1.1.14. В срок до 19 сентября 2025 года обеспечить оформление актов готовности и в срок до 15 октября 2025 года - оформление паспортов готовности тепловых сетей и теплоисточников.

1.1.15. В срок до 01 октября 2025 года обеспечить оформление актов готовности и паспортов готовности жилищного фонда.

1.1.16. В срок до 01 октября 2025 года обеспечить 100-процентное оснащение резервными источниками электроснабжения категорированные электроприёмники объектов электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения.

1.1.17. Обеспечить нормативную закупку основного и резервного видов топлива, создание запаса материально-технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных и чрезвычайных ситуаций в отопительный период 2025-2026 годов.

1.1.18. Обеспечить погашение имеющейся задолженности за потреблённые в отопительный период 2024-2025 годах энергоресурсы в сроки, определённые графиками погашения задолженности, соглашениями с предприятиями всех форм собственности, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению и предприятиям социально-культурного назначения.

1.1.19. Способствовать 100-процентной собираемости платежей с населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги предприятиями всех форм собственности, осуществляющими поставку топливно-энергетических ресурсов населению.

2.Начальнику МУ Управление образования администрации муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области (Чамкаева Е.П.), начальнику МУ Управление культуры администрации муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области (Сайгина И.В.):

2.1. В срок до 15 апреля 2025 года разработать и утвердить обобщённый план ремонтных работ по подготовке подведомственных учреждений к отопительному периоду 2025-2026 годов.

2.2. Обеспечить подготовку к отопительному периоду 2025-2026 годов и оформление актов и паспортов готовности подведомственных учреждений и организаций в следующие сроки:

- образовательных организаций - до 01 сентября 2025 года;
- учреждений спорта - до 01 сентября 2025 года;
- учреждений культуры - до 01 сентября 2025 года.

3. Отделу ТЭР и ЖКХ управления ТЭР и ЖКХ, благоустройства и развития городского хозяйства администрации муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области (Давыдов А.В.) обеспечить контроль за осуществлением мероприятий по подготовке жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах к сезонной эксплуатации, а также за наличием документов, в том числе в электронном виде, подтверждающих готовность многоквартирных домов к эксплуатации в зимних условиях, оформленных в соответствии с требованиями

постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» и приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

4. В целях проведения своевременной и качественной сезонной подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной инфраструктуры муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области к работе в зимних условиях 2025-2026 годов утвердить состав штаба по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области (прилагается).

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области Кандрашкина И.А.

Глава администрации
муниципального образования
«Кузоватовский район» А.Н. Вильчик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Кузоватовский район»
Ульяновской области
от «15» 04 2025 г. № 364

СОСТАВ
штаба по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области

Председатель штаба:

Вильчик А.Н. - Глава администрации муниципального образования «Кузоватовский район»

Заместитель председателя штаба:

Кандрашкин И.А. - первый заместитель Главы администрации муниципального образования «Кузоватовский район»

Секретарь штаба:

Давыдов А.В. - начальник отдела ТЭР и ЖКХ управления ТЭР и ЖКХ, благоустройства и развития городского хозяйства администрации муниципального образования «Кузоватовский район»

Члены штаба:

Чамкаева Е.П. - начальник МУ Управление образования администрации муниципального образования «Кузоватовский район»;

Сайгина И.В. - начальник МУ Управление культуры администрации муниципального образования «Кузоватовский район»;

Шашкин С.А. - руководитель муниципального бюджетного учреждения «Кузоватовское городское хозяйство» муниципального образования Кузоватовское городское поселение Кузоватовского района;

Еприкян М.Н. - исполняющий обязанности Главы администрации муниципального образования Спешневское сельское поселение Кузоватовского района (по согласованию);

Нарушева О.Н. - исполняющий обязанности Главы администрации муниципального образования Еделевское сельское поселение Кузоватовского района (по согласованию);

Киреева Ю.В. - Глава администрации муниципального образования Безводовское сельское поселение Кузоватовского района (по согласованию);

Королькова В.А. - исполняющий обязанности Главы администрации муниципального образования Лесоматюнинское сельское поселение Кузоватовского района (по согласованию);

Рыбакина О.А. - Глава администрации муниципального образования Коромысловское сельское поселение Кузоватовского района (по согласованию);

Шашкин А.А. - начальник ПЭУ р.п. Кузоватово ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области» (по согласованию);

Бударин А.Н. - Директор ООО «Кузоватовская управляющая компания» (по согласованию).