

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям
администрации муниципального образования
«Кузоватовский район»

ПРИКАЗ

25.12.2023

№ 5

р.п. Кузоватово

Об утверждении Методики прогнозирования
поступлений доходов в бюджет муниципаль-
ного образования «Кузоватовский район»
Ульяновской области

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации» (с учетом изменений, внесенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.04.2017г. №436, от 05.06.2019г. №722), приказываю:

1. Утвердить Методику прогнозирования доходов в бюджет муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области на 2024 год и плановый 2025 и 2026 годов согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
председателя комитета по управлению
муниципальным имуществом и земельным
отношениям администрации
муниципального образования
«Кузоватовский район»
Ульяновской области

А.Г. Лукашина

**Методика
прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования
«Кузоватовский район» Ульяновской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет на очередной финансовый год и плановый период (далее – Методика) разработана в целях реализации Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области (далее - Учреждение) полномочий главного администратора доходов бюджета муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области в части прогнозирования поступлений доходов, администрируемых Учреждением, а также направлена на обеспечение полноты поступлений доходов в бюджет на соответствующий финансовый год и плановый период.

1.2. Методика прогнозирования разрабатывается на основе единых подходов к прогнозированию поступлений доходов в текущем финансовом году, очередном финансовом году и плановом периоде. Для текущего финансового года методика прогнозирования предусматривает использование данных о фактических поступлениях доходов за истекшие месяцы этого года.

1.3. Методика прогнозирования разрабатывается по каждому виду (или по решению главного администратора доходов - подвиду) доходов (далее - вид доходов) и содержит:

а) наименование вида доходов и соответствующий код бюджетной классификации Российской Федерации;

б) описание показателей, используемых для расчета прогнозного объема поступлений по каждому виду доходов, с указанием алгоритма определения значения (источника данных) для соответствующего показателя (включая корректирующие показатели);

в) характеристику метода расчета прогнозного объема поступлений по каждому виду доходов. Для каждого вида доходов применяется один из следующих методов расчета:

прямой расчет, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов;

усреднение - расчет на основании усреднения годовых объемов доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года;

индексация - расчет с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

экстраполяция - расчет, осуществляемый на основании имеющихся данных о тенденциях изменения поступлений в предшествующие периоды;

иной способ, который должен быть описан и обоснован в методике прогнозирования;

1.4. Доходы бюджета, администрируемых Учреждением, подразделяются на доходы, прогнозируемые и непрогнозируемые, но фактически поступающие в доход бюджета муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области. Оценка непрогнозируемых доходов осуществляется на основе данных фактических поступлений доходов.

1.5. В целях прогнозирования доходов используются данные бюджетной отчетности.

2. Порядок прогнозирования поступлений доходов в бюджет.

2.1. Основой расчета арендной платы за землю являются:

- отчеты об исполнении бюджета;
- прогноз изменений размеров площадей сдаваемых в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности в первом полугодии текущего года и планируемом периоде (по данным соответствующих администраторов доходов);
- ожидаемый объем поступлений в текущем финансовом году, учитывающий начисление платы в текущем году, фактических поступлений в первом полугодии задолженности прошлых лет, сроки уплаты;
- прогноз погашения задолженности до конца текущего года, прогнозы изменения размеров площадей, сдаваемых в аренду во втором полугодии текущего года;
- прогноз уменьшения суммы арендной платы за земли в планируемом периоде, в связи с планируемым выбытием земель из арендных отношений (в том числе: в связи с разграничением земель по видам собственности, с приватизацией объектов недвижимости, находящейся в государственной собственности, в соответствии с прогнозными планами приватизации – в отношении таких земель, поступлением разовых платежей - в виде задолженности прошлых лет);
- прогноз увеличения суммы арендной платы за земли в связи с планируемым увеличением площадей, сдаваемых в аренду, в планируемом периоде (в том числе за счет перехода плательщиков с бессрочного пользования на арендные отношения);
- сведения о размере задолженности арендной платы за земли на последнюю отчетную дату текущего года, в том числе возможную ко взысканию;
- ожидаемая сумма погашения задолженности по арендной плате за землю до конца текущего года исходя из фактического ее объема на последнюю отчетную дату.

2.2. Расчет прогноза доходов, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (КБК 515 1 11 05013 05 0000 120). Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (КБК 515 1 11 05013 13 0000 120). Расчет ожидаемых показателей по доходам определяется путём суммирования начисленной арендной платы по существующим договорам аренды земельных участков на дату расчёта и ожидаемых к заключению договорам по поступившим заявлениям и

принятым решениям, за минусом арендной платы по ожидаемым к прекращению действия договоров до 1-го числа следующего года, а также суммирования ожидаемых поступлений от погашения задолженности прошлых лет по результатам претензионной работы и решений судов о взыскании такой задолженности.

Прогнозные показатели определяются, исходя из наличия договоров аренды земельных участков, которые ожидаются на начало расчётных периодов. Количество договоров рассчитано по сложившейся практике прироста в среднем за 3 года. Уменьшение площади земель, сдаваемых в аренду, обуславливается изменением в структуре договоров.

Общая сумма арендной платы за землю = (Ожидаемый объем поступлений в текущем году - Объем поступлений в связи с выбытием земель в планируемом периоде + Объем поступлений в связи с увеличением арендуемых площадей в планируемом периоде) + Прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет.

2.3. Прогноз доходов, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (КБК 515 1 11 05025 05 0000 120), Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (КБК 515 1 11 05025 13 0000 120), рассчитывается по следующей формуле:

$P = (Ga_{п} \pm 3B) \times I_{пц}$, где:

P - прогноз доходов, получаемых в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципального округа (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений);

Ga_п - сумма годовой арендной платы по заключенным договорам;

3B - сумма годовой арендной платы по договорам, планируемыми к заключению (+) и выбытию (-). Источник данных - реестр действующих договоров аренды земельных участков.

2.4. Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений). (КБК 515 1 11 05035 05 0000 120). Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) (КБК 515 1 11 05035 13 0000 120).

Источником информации для прогнозирования доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальных округов (за исключением земельных участков), являются заключенные (планируемые к заключению и выбытию) договоры аренды имущества с данными о размере годовой арендной платы.

2.5. Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами. (КБК 515 1 11 07015 05 0000 120). Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных

обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими поселениями (КБК 515 1 11 07015 13 0000 120).

Источником информации для прогнозирования доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальным округом, является решение Соборания депутатов Рамешковского района Тверской области, устанавливающее размер части прибыли, подлежащей перечислению в бюджет округа, а также годовой отчет муниципальных унитарных предприятий с данными о сумме чистой прибыли.

2.6. Доходы от продажи земельных участков.

2.6.1. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов. (КБК 515 1 14 06013 05 0000 430).

2.6.2. Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений (КБК 515 1 14 06013 13 0000 430).

При расчете прогноза бюджетных назначений данного вида доходов используется усредненный метод расчета.

2.7. При прогнозировании доходов от реализации имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением движимого имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу

При расчете прогноза доходов от приватизации имущества используется метод прямого расчета. Прогноз определяется на уровне ориентировочной рыночной стоимости продажи имущества, указанной в Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год.

2.8. Прогнозирование объема поступлений по нижеперечисленным видам доходов бюджета округа на этапе формирования проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период не осуществляется в связи с отсутствием системного характера их уплаты и объективной информации для осуществления расчета:

- Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (КБК 515 1 11 09045 05 0000 120);

- Плата, поступившая в рамках договора за представление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципальных районов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (КБК 515 1 11 09080 05 0000 120);

- Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов муниципальных районов (КБК 515 1 13 01995 05 0000 130);

- Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских поселений (КБК 515 114 01050 13 0000 410);

- Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных

учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу (КБК 515 114 02053 13 0000 410);

- Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу (КБК 515 114 02053 13 0000 440);

- Средства от распоряжения и реализации выморочного имущества, обращенного в собственность городских поселений (в части реализации материальных запасов по указанному имуществу) (КБК 515 114 03050 13 0000 440);

- Доходы от продажи нематериальных активов, находящихся в собственности городских поселений (КБК 515 114 04050 13 0000 420);

- Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов (КБК 5151 13 02995 05 0000 130).

2.9. Прогнозные значения могут корректироваться в течение текущего финансового года с учетом фактических поступлений, а также в случае изменения законодательства Российской Федерации, законодательства Ульяновской области, нормативно-правовых актов муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области.

2.10. Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) в бюджет муниципального округа прогнозируются на уровне объемов, определенных законом или проектом закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, для перечисления в бюджет муниципального образования «Кузоватовский район» Ульяновской области.