

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КУЗОВАТОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
КУЗОВАТОВСКОГО РАЙОНА
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД С 2026 ПО 2035 ГОДЫ**

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

2024 г.
СОДЕРЖАНИЕ

Паспорт схемы	7
Основные термины и понятия	9
Введение	12
Общая часть	14
Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения	15
1.1 Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие – летние периоды (далее этапы)	15
1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	16
1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах	17
1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения Муниципального образования «Кузоватовское городское поселение»	17
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	17
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	17
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	18
2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	18
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух и более поселений, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения	18
2.5. Радиус эффективного теплоснабжения	18
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя	21
3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей	21
3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	22
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения	23
4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения	23
4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения	23
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации источников тепловой энергии	23
5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях сельского	23

поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения	
5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии	23
5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	24
5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных	24
5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	24
5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	24
5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации	24
5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	25
5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	26
5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	26
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	26
6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)	26
6.2. Предложение по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения под жилую, комплексную и производственную застройку	27
6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	27
6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельной в «пиковый» режим работы или ликвидации котельной	27
6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения потребителей	27

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	27
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения горячего водоснабжения в закрытые системы, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	28
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения горячего водоснабжения в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения	28
Раздел 8. Перспективные топливные балансы	29
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива	29
8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	30
8.3. Виды топлива, их доли и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	30
8.4. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении	30
8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения	30
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	31
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии	30
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов	30
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения	30
9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения	32
9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям	32
9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	32
Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации	32
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	32
10.2. Реестр зон действия единой теплоснабжающей организации	32
10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	33
10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	36
10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения	36

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	37
Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям	37
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения водоотведения поселения	37
13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии	37
13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	37
13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	38
13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденных схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а в период до утверждения такой схемы и программы в 2023 году (в отношении технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем в 2024 году) - также утвержденных схемы и программы развития Единой энергетической системы России, схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, на территории которого расположена соответствующая технологически изолированная территориальная электроэнергетическая система) по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации, выводу из эксплуатации источников тепловой энергии и решений по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации, не связанных с увеличением установленной генерирующей мощности, и выводу из эксплуатации генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующее в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	38
13.5 Обоснованные предложения по строительству (реконструкции, связанной с увеличением установленной генерирующей мощности) генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения покрытия перспективных тепловых нагрузок для их рассмотрения при разработке схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а также при разработке (актуализации) генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики - при наличии таких предложений по результатам технико-экономического сравнения вариантов покрытия перспективных тепловых нагрузок	38
13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения Муниципального образования «Кузоватовское городское поселение») о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	38
Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения Муниципального образования «Кузоватовское городское поселение»	39
Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия	41

ПАСПОРТ СХЕМЫ

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» Ульяновской области является:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190 -ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений и дополнений в отдельные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изменениями);
- Приказ Министерства энергетики РФ от 05.03.2019 г. №212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения» (с изменениями и дополнениями);
- Генеральный план муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» Ульяновской области.

Схема теплоснабжения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» тепловой энергией;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- установление ответственности субъектов теплоснабжения за надежное и качественное теплоснабжение потребителей;
- обеспечение безопасности системы теплоснабжения.

Сроки и этапы реализации схемы

Схема будет реализована в период с 2025 по 2035 годы.

В проекте выделяются 3 этапа:

Первый этап: 2025-2029 годы (ежегодное планирование).

Второй этап: 2030-2035 годы;

ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЯ

Зона действия системы теплоснабжения - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;

Зона действия источника тепловой энергии - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционированными задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии;

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии;

Теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплоснабжающих установок потребителей тепловой энергии;

Элемент территориального деления - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц;

Расчетный элемент территориального деления - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения;

Местные виды топлива - топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы

производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения;

Расчетная тепловая нагрузка - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха;

Базовый период - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;

Базовый период актуализации - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;

Энергетические характеристики тепловых сетей - показатели, характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя;

Топливный баланс - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии;

Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети и длины этих участков;

Удельная материальная характеристика тепловой сети - отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети;

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки - отношение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии к площади территории, на которой располагаются объекты потребления тепловой энергии указанных потребителей, определяемое для каждого расчетного элемента территориального деления, зоны действия каждого источника тепловой энергии, каждой системы теплоснабжения и в целом по поселению, городскому

округу, городу федерального значения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

ВВЕДЕНИЕ

Проектирование систем теплоснабжения представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития поселения, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер. Дается обоснование необходимости сооружения новых или расширение существующих источников тепла для покрытия имеющегося дефицита мощности и возрастающих тепловых нагрузок на расчётный срок. При этом рассмотрение вопросов выбора основного оборудования для котельных, а также трасс тепловых сетей от них производится только после технико-экономического обоснования принимаемых решений. В качестве основного предпроектного документа по развитию теплового хозяйства принята практика составления перспективных схем теплоснабжения.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития на срок действия генерального плана, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы теплоснабжения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития системы теплоснабжения в целом и отдельных ее частей (локальных зон теплоснабжения) путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума суммарных затрат.

С повышением степени централизации, как правило, повышается экономичность выработки тепла, снижаются начальные затраты и расходы по эксплуатации источников теплоснабжения, но одновременно увеличиваются начальные затраты на сооружение тепловых сетей и эксплуатационные расходы на транспорт тепла.

В последние годы наряду с системами централизованного теплоснабжения, значительному усовершенствованию подверглись системы децентрализованного теплоснабжения, в основном, за счёт развития крупных систем централизованного газоснабжения с подачей газа крышным котельным

или непосредственно в квартиры жилых зданий, где за счёт его сжигания в топках котлов, газовых водонагревателях, квартирных генераторах тепла может быть получено тепло одновременно для отопления, горячего водоснабжения, а также для приготовления пищи.

Таблица 1 - Данные для расчета системы теплоснабжения

№ п/п	Показатель	Количество
1	Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0.92	-33 °С
2	Средняя температура за отопительный период	-4,5 °С
3	Продолжительность отопительного периода	205 сут.

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных

фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие – летние периоды (далее этапы)
 Численность перспективного населения муниципального округа – 8500 человек.

Таблица 1.1 - Новое жилищное строительство на расчетный срок

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Современное состояние	Расчетный срок (2035 год)
1	Численность постоянного населения	тыс. чел.	7,2	8,5
2	Средняя жилищная обеспеченность	м ² /чел.	25,9	26,3
3	Существующий жилищный фонд	тыс. м ²	186,48	223,55
4	Убыль жилищного фонда (снос ветхого и аварийного жилья, выбытие жилищного фонда)	тыс. м ²	–	-
5	Сохраняемый жилищный фонд	тыс. м ²		186,48
6	Объем нового жилищного строительства, в том числе:	тыс. м ²	–	37,07
	Индивидуальная застройка		–	37,07
	Малоэтажная застройка		–	0,0

Развитие общественно-деловых зон не планируется

Развитие производственной зоны предусматривается за счет упорядочения существующих производственных территорий.

Ввиду отсутствия подробной информации о типе и характеристиках предприятий, предполагаемых к размещению в промышленных зонах, произвести оценку потребности в тепловой мощности на данных территориях не представляется возможным.

Теплоснабжение жилого фонда муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» осуществляется от индивидуальных источников тепловой энергии и шести отдельно стоящих котельных.

Прогнозы приростов площадей строительных фондов на каждом этапе планирования приведены в таблице 1.2.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..2.** Прогнозы приростов площадей строительных фондов в Муниципальном образовании «Кузоватовское городское поселение».

№ п/п	Ввод объектов капитального строительства, тыс. кв. м.	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
1	Ввод строений в течение периода, тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	14,83	22,24
	Ввод жилых строений в течение периода, тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	14,83	22,24
	в т.ч. Многоквартирные	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

в т.ч. малоэтажные (индивидуальные)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	14,83	22,24
Ввод общественно-деловых строений в течение периода, тыс. м ²	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления приведены в таблицах 1.2.1.

Элемент территориального деления	Этапы	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Прирост/убыль тепловой нагрузки Гкал/час	Существующее потребление теплоносителя, м ³ /час	Прирост/убыль потребления теплоносителя, м ³ /час
Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	2024	2,42864	0,0	0,213	0,0
	2025	2,42864	0,0	0,213	0,0
	2026	2,42864	0,0	0,213	0,0
	2027	2,42864	0,0	0,213	0,0
	2028	2,42864	0,0	0,213	0,0
	2029	2,42864	0,0	0,213	0,0
	2030-2035	2,42864	0,0	0,213	0,0
	2036-2035	2,42864	0,0	0,213	0,0
Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	2024	2,277	0,0	0,177	0,0
	2025	2,277	0,0	0,177	0,0
	2026	2,277	0,0	0,177	0,0
	2027	2,277	0,0	0,177	0,0
	2028	2,277	0,0	0,177	0,0
	2029	2,277	0,0	0,177	0,0
	2030-2035	2,277	0,0	0,177	0,0
	2036-2035	2,277	0,0	0,177	0,0
Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	2024	2,235	0,0	0,192	0,0
	2025	2,235	0,0	0,192	0,0
	2026	2,235	0,0	0,192	0,0
	2027	2,235	0,0	0,192	0,0
	2028	2,235	0,0	0,192	0,0

	2029	2,235	0,0	0,192	0,0
	2030-2035	2,235	0,0	0,192	0,0
	2036-2035	2,235	0,0	0,192	0,0
Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 2б	2024	0,637	0,0	0,051	0,0
	2025	0,637	0,0	0,051	0,0
	2026	0,637	0,0	0,051	0,0
	2027	0,637	0,0	0,051	0,0
	2028	0,637	0,0	0,051	0,0
	2029	0,637	0,0	0,051	0,0
	2030-2035	0,637	0,0	0,051	0,0
	2036-2035	0,637	0,0	0,051	0,0
Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	2024	1,015	0,0	0,112	0,0
	2025	1,015	0,0	0,112	0,0
	2026	1,015	0,0	0,112	0,0
	2027	1,015	0,0	0,112	0,0
	2028	1,015	0,0	0,112	0,0
	2029	1,015	0,0	0,112	0,0
	2030-2035	1,015	0,0	0,112	0,0
	2036-2035	1,015	0,0	0,112	0,0
Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	2024	0,366	0,0	0,026	0,0
	2025	0,366	0,0	0,026	0,0
	2026	0,366	0,0	0,026	0,0
	2027	0,366	0,0	0,026	0,0
	2028	0,366	0,0	0,026	0,0
	2029	0,366	0,0	0,026	0,0
	2030-2035	0,366	0,0	0,026	0,0
	2036-2035	0,366	0,0	0,026	0,0

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах

На территории р.п.Кузоватово находится три промышленных предприятия, имеющих индивидуальные котельные, производящую тепловую энергию на собственные производственные нужды.

Таблица 1.1.1 – Характеристика производственных котельных р.п. Кузоватово

№	Наименование организации, учреждения	Место расположение	Марка котлов	Кол-во котлов	Год монтажа котла	Максимальная мощность, Гкал.ч.	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал.ч.	Вид топлива	Протяженность сетей, км.
1	ООО "Молочный комбинат "Вита"	ул.Советская, дом 1а	ДКВР - 4/13	2	1986	4,558	1,89	газ	1,402
2	ОАО "Кузоватовский комбикормовый завод"	ул.Советская, дом 1	ДЕ - 4/14	1	2001	7,98	2,01	газ	2,879
			КЕ - 10/14С	1	1992				
3	ОП Цех № 4 ООО ПФ «Инзенский ДОЗ»	ул.Заводская, дом 1	ДЕ - 10/14	1	2003	11,402	2,603	газ	2,689
			ДЕ - 10/14	2	2003			дрова	
Итого				7		29,641	6,503		6,97

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

№ п/п	Наименование расчетного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Теплоплотность зоны действия источника тепла, Гкал/час /га						
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
1	Р.п. Кузоватово	Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	4,145	4,145	4,145	4,145	4,145	4,145	4,145
2		Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	0,462	0,462	0,462	0,462	0,462	0,462	0,462
3		Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	0,611	0,611	0,611	0,611	0,611	0,611	0,611
4		Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 26	0,346	0,346	0,346	0,346	0,346	0,346	0,346
5		Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577	0,577
6		Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	0,644	0,644	0,644	0,644	0,644	0,644	0,644

РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

В настоящее время производство, передача и потребление тепловой энергии для целей теплоснабжения муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» для многоэтажной, малоэтажной жилой застройки, а также для общественных и административных зданий в основном предусмотрено от автономных, индивидуальных источников теплоты, работающих на газовом топливе.

Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми бытовыми котлами. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Централизованное теплоснабжение с подачей тепловой энергии от отдельно стоящих котельных по водяным тепловым сетям осуществляется от 6-ти котельных.

Таблица 1.2.1.

Наименование теплоисточника	Год ввода котельной в эксплуатацию	Марка (тип) котла	Год установки	Год капитального ремонта (последний)	Мощность котлов, Гкал.час.	Режим работы котлов	Вид топлива	Присоединённая нагрузка на котельную, Гкал.час.
котельная № 1 р.п.Кузоватово, ул.Дзержинского, 22	1976	КСВ-1,86-Г	1988	2001	1,6	водогрейный	природный газ	1,947
		КСВ-1,86-Г	1988	2002	1,6			
		КСВ-1,86-Г	1988	2010	1,6			
Всего		3 ед.			4,8			
котельная № 2 р.п.Кузоватово, ул.Молодёжная, 22-а	1971	КСВ-1,86-Г	1987	2000	1,6	водогрейный	природный газ	2,382
		КСВ-1,86-Г	1987	2001	1,6			
		КСВ-1,86-Г	1987	2003	1,6			
		КСВ-1,86-Г	1987	2002	1,6			
Всего		4 ед.			6,4			
котельная № 3 р.п.Кузоватово, ул.Гвардейская, 21	1976	RTQ1500	2011		1,5	водогрейный	природный газ	1,6671
		RTQ1500	2011		1,5			
		RTQ 500	2011		0,5			
Всего		3 ед.			3,5			
котельная № 5 р.п.Кузоватово, м-н "Элеваторный"	2003	RSA-100	2018		0,1	водогрейный	природный газ	0,6633
		RSA-100	2018		0,1			
		RSA-100	2018		0,1			
		RSA-100	2019		0,1			
		RSA-100	2019		0,1			
		RSA-100	2019		0,1			
Всего		6 ед.			0,7			
котельная № 6 м-н "Северный", 54-в	2006	KB-ГМ-1-115H	2006	2009	0,86	водогрейный	природный газ	1,0149
		KB-ГМ-1-115H	2006	2009	0,86			
Всего		2 ед.			1,720			
котельная № 7 р.п.Кузоватово, ул.Заводская	2006	RSA-100	2006	2017	0,086	водогрейный	природный газ	0,3775
		RSA-100	2006	2017	0,086			
		RSA-100	2006	2017	0,086			
		RSA-80	2006	2017	0,086			
		RTME-100	2006	2017	0,086			
Всего		5 ед.			0,430			

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия

индивидуальных источников тепловой энергии

Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) малоэтажных жилых объектов усадебного типа осуществляется от индивидуальных газовых котлов, установленных в домах коттеджного и усадебного типа.

Отопление от индивидуальных источников тепловой энергии более выгодно, чем отопление от централизованного теплоснабжения.

Индивидуальные источники поставляют тепловую энергию без потерь. Так же отсутствует риск поломки тепловых сетей в отопительный период.

Индивидуальные источники тепловой энергии Муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» служат для отопления и горячего водоснабжения индивидуального жилого фонда суммарной площадью 116,684 тыс. м². Поскольку данные об установленной тепловой мощности данных теплоагрегатов отсутствуют, не представляется возможности точно оценить резервы этого вида оборудования. Расход тепла на отопление существующих индивидуальных жилых домов определен из условий 20 ккал/ч на 1 м². Ориентировочная тепловая нагрузка ИЖС, обеспечиваемая от индивидуальных теплогенераторов, составляет около 2,33 Гкал/час.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Таблица 14.1 - Балансы тепловой мощности Котельной №1 р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22

Показатель, Гкал/ч	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Установленная тепловая мощность, в том числе	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
Располагаемая тепловая мощность	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
Технические ограничения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты тепла на собственные нужды	0,0248	0,0248	0,0248	0,0248	0,0248	0,0248	0,0248	0,0248
Потери в тепловых сетях	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864
отопление и вентиляция	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864	2,42864
горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Резерв/дефицит тепловой мощности	+2,197	+2,197	+2,197	+2,197	+2,197	+2,197	+2,197	+2,197

Таблица 14.2 - Балансы тепловой мощности Котельной №2 р.п. Кузоватово, ул. Молодежная

Показатель, Гкал/ч	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Установленная тепловая мощность, в том числе	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4
Располагаемая тепловая мощность	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4
Технические ограничения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты тепла на собственные нужды	0,0316	0,0316	0,0316	0,0316	0,0316	0,0316	0,0316	0,0316
Потери в тепловых сетях	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277
отопление и вентиляция	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277
горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Резерв/дефицит тепловой мощности	+4,0	+4,0	+4,0	+4,0	+4,0	+4,0	+4,0	+4,0
----------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------

Таблица 14.3 - Балансы тепловой мощности Котельной №3 р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23

Показатель, Гкал/ч	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Установленная тепловая мощность, в том числе	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Располагаемая тепловая мощность	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Технические ограничения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты тепла на собственные нужды	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Потери в тепловых сетях	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде	2,344	2,344	2,344	2,344	2,344	2,344	2,344	2,344
отопление и вентиляция	2,344	2,344	2,344	2,344	2,344	2,344	2,344	2,344
горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Резерв/дефицит тепловой мощности	+1,041	+1,041	+1,041	+1,041	+1,041	+1,041	+1,041	+1,041

Таблица 14.4 - Балансы тепловой мощности Котельной №5 р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 26

Показатель, Гкал/ч	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Располагаемая тепловая мощность	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
Технические ограничения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты тепла на собственные нужды	0,0093	0,0093	0,0093	0,0093	0,0093	0,0093	0,0093	0,0093
Потери в тепловых сетях	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368
отопление и вентиляция	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368	0,6368
горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Резерв/дефицит тепловой мощности	+0,0139	+0,0139	+0,0139	+0,0139	+0,0139	+0,0139	+0,0139	+0,0139

Таблица 14.5 - Балансы тепловой мощности Котельной №6 р.п. Кузоватово, м-н «Северный»

Показатель, Гкал/ч	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Установленная тепловая мощность, в том числе	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Располагаемая тепловая мощность	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Технические ограничения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты тепла на собственные нужды	0,0146	0,0146	0,0146	0,0146	0,0146	0,0146	0,0146	0,0146
Потери в тепловых сетях	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149
отопление и вентиляция	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149	1,0149
горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Резерв/дефицит тепловой мощности	+0,6105	+0,6105	+0,6105	+0,6105	+0,6105	+0,6105	+0,6105	+0,6105

Таблица 14.6 - Балансы тепловой мощности Котельной №7 р.п. Кузоватово, ул. Заводская

Показатель, Гкал/ч	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Располагаемая тепловая мощность	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Технические ограничения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Затраты тепла на собственные нужды	0,0049	0,0049	0,0049	0,0049	0,0049	0,0049	0,0049	0,0049
Потери в тепловых сетях	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Присоединенная тепловая нагрузка в горячей воде	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666
отопление и вентиляция	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666	0,3666
горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Резерв/дефицит тепловой мощности	+0,0485	+0,0485	+0,0485	+0,0485	+0,0485	+0,0485	+0,0485	+0,0485

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух и более поселений, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого округа

На территории муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» отсутствуют источники теплоснабжения, расположенные в границах нескольких округов.

2.5. Радиус эффективного теплоснабжения

Согласно Федеральному закону 190-ФЗ «О теплоснабжении» эффективный радиус теплоснабжения – это максимальное расстояние от теплопотребляющей установки потребителя тепловой энергии до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Методика расчета радиуса эффективного теплоснабжения.

Алгоритм расчета радиуса эффективного теплоснабжения следует применять в следующей редакции.

Предельный радиус эффективного теплоснабжения определяется из следующего условия: если дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-94), то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Для тепловой нагрузки заявителя $Q_{\text{сумм}}^{M,Ч} < 0,1$ Гкал/ч, дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям исполнителя, определяется в соответствии с формулой:

$$ДСО_{\text{тс}} = \sum_{t=1}^n \frac{ПДС_t}{\left(1 + \frac{1}{(1+НД)}\right)^t} \geq K_{mc}, \text{ лет,}$$

где

- $ДСО_{тс}$ - дисконтированный срок окупаемости инвестиций в строительство тепловой сети, лет;
- n - число периодов окупаемости, лет;
- $ПДС_0$ - приток денежных средств от операционной деятельности исполнителя по теплоснабжению объекта заявителя, подключенного к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя (без НДС), тыс. руб.;
- $НД$ - норма доходности инвестированного капитала;
- $K_{тс}$ - величина капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения (без НДС);

Капитальные затраты в строительство тепловой сети $K_{тс}$ (без НДС) вычисляются по формуле:

$$K_{тс,t} = \left(\sum_{i=1}^{i=N} (l \times k_{Dy})_i + \sum_{j=1}^{j=M} (l \times k_{Dy})_j \right) \times ИЦП_t - ПЗП_t \times (1 - НДС_t), \quad \text{тыс.}$$

руб.

где

- l_i - протяженность i - того участка проектируемой тепловой сети от объекта заявителя до точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя с условным диаметром Dy_i (мм), необходимой для теплоснабжения объекта заявителя, км;
- l_j - протяженность j - того участка реконструируемой тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя с увеличением диаметра Dy_j (мм), необходимой для обеспечения пропускной способности тепловой сети исполнителя в точке подключения к ней объекта заявителя, км;
- $k_{Dy,i}, k_{Dy,j}$ - нормативы цены строительства тепловой сети с условным диаметром $Dy_i (Dy_j)$ (мм), определяемые на основании укрупненных нормативов цены строительства (далее - НЦС) для объектов капитального строительства непроизводственного назначения «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2023. Сборник № 13. Наружные тепловые сети», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 марта 2023 года №158/пр., тыс. руб./км;
- N - число участков проектируемой тепловой сети с различными

- условными диаметрами (Dy_i);
- m - число участков реконструируемой тепловой сети исполнителя с увеличением диаметра участков тепловой сети до Dy_j (мм) для обеспечения пропускной способности, выявленных в результате гидравлических расчетов.
- $ИЦП_t$ - прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции в t -м расчетном периоде;
- $ПЗП_t$ - плата за подключение объекта заявителя с тепловой нагрузкой $Q_{сумм}^{м.ч} < 0,1$ Гкал/ч к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, устанавливается в соответствии с пунктом 163 подпунктом 1 приказа Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» в размере 550 рублям (с НДС);
- $НДС_t$ - ставка налога на добавленную стоимость в t -м расчетном периоде.

Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции в t -м расчетном периоде ($ИЦП_t$) определяется по формуле:

$$ИЦП_t = (1 + ИЦП_{6+1}^n) \times (1 + ИЦП_{6+2}^n) \times K \times (1 + ИЦП_t^n),$$

где

$ИЦП_{6+1}^n$, $ИЦП_{6+2}^n$, ..., $ИЦП_t^n$ - индексы цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году) в (2020+1)-й, (2020+2)-й, ..., t -й расчетные периоды, указанные на соответствующие годы в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на t -й расчетный период регулирования, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Приток денежных средств от операционной деятельности, полученный исполнителем в период времени t за счет продажи тепловой энергии заявителю на цели теплоснабжения, присоединённому к тепловой сети исполнителя определяется по формуле:

$$ПДС_t = B_t - Z_t, \text{ тыс. руб./год}$$

где

- B_t - выручка, полученная исполнителем за счет продажи заявителю, подключенному к тепловой сети исполнителя, тепловой энергии за период t , тыс. руб. в год,;
- Z_t - затраты, понесённые исполнителем на выработку тепловой

энергии и ее передачу по тепловым сетям исполнителя до объекта заявителя для теплоснабжения объекта заявителя за период t , тыс. руб. в год;

Выручка, полученная исполнителем за счет продажи заявителю, подключенному к тепловой сети исполнителя через индивидуальный тепловой пункт, тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения потребителя, рассчитывается по формуле:

$$B_t = Q_3^{\text{пл}} \times C_{\text{тэ},t} \times \text{ИСПП}_t = Q_{\text{сумм}}^{\text{м.ч}} \times \text{ЧЧМ}_{\text{ср.}} \times C_{\text{тэ},t} \times \text{ИСПП}_t \times 10^{-3}, \text{ тыс. руб./год},$$

где

$Q_3^{\text{пл}}$ - прогнозируемое количество тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей исполнителя для теплоснабжения заявителя, тыс. Гкал/год

$Q_{0,3}^{\text{мч}}$ - максимальная часовая тепловая нагрузка, указанная в условиях подключения, выданных исполнителем вместе с проектом договора о подключении, Гкал/ч;

$\text{ЧЧМ}_{\text{ср.}}$ - средневзвешенное по видам тепловой нагрузки число часов максимума тепловой нагрузки, час./год;

$C_{\text{тэ},t}$ - цена на тепловую энергию для теплоснабжения заявителя в t -м расчетном периоде.

ИСПП_t - индекс совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, устанавливаемый в соответствии с Основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации (утверждены постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014 года №400) t -м расчетном периоде.

Затраты, понесенные исполнителем на выработку тепловой энергии для теплоснабжения потребителя, и ее передачу по тепловым сетям исполнителя до объекта заявителя, рассчитывается по формуле:

$$Z_t = (Z_t + Z_{\text{пер}})_t, \text{ тыс. руб./год},$$

где

$Z_{\text{т},t}$ - затраты, обеспечивающие компенсацию расходов на топливо, затраченного исполнителем на отпуск тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения объекта заявителя, в t -м расчетном периоде, тыс. руб./год;

$Z_{\text{пер},t}$ - затраты, обеспечивающие компенсацию расходов на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя, необходимой для теплоснабжения объекта заявителя в t -м расчетном периоде, тыс. руб./год.

Затраты исполнителя, обеспечивающие компенсацию расходов на топливо, затраченного исполнителем для отпуска тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения заявителя, рассчитывается по формуле:

$$Z_{\text{т},t} = Q_3^{\text{пл}} \times b_{\text{ф},t} \times U_{\text{т},t} \times (1 + I_t^n) \times 10^{-3}, \text{ тыс. руб./год},$$

где

$Q_3^{\text{пл}}$ - прогнозируемое количество тепловой энергии, отпущенное из тепловых сетей исполнителя для теплоснабжения заявителя, тыс. Гкал/год

$b_{\text{ф},t}$ - удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника, фактически сложившийся в системе теплоснабжения исполнителя в t -м расчетном периоде, кг/Гкал;

$U_{\text{т},t}$ - цена топлива фактически сложившийся в системе теплоснабжения исполнителя в t -м расчетном периоде в соответствии с требованиями к раскрытию информации, руб./т.у.т.

I_t^n - прогнозный индекс роста цены на k -й вид топлива в t -м расчетном периоде, определенный в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на t -м расчетном периоде, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант).

Затраты на передачу дополнительного количества тепловой энергии от источника тепловой энергии в систему теплоснабжения заявителя до объекта исполнителя по существующим и вновь построенным тепловым сетям определяются аналоговым методом, исходя из фактического уровня затрат в данной системе теплоснабжения в перерасчете на единицу материальной характеристики тепловой сети в соответствии с формулой:

$$Z_{\text{пер},t} = \gamma_{\text{ст}} \times M_{\text{нтс}} = \gamma_{\text{ст}} \times \sum_{i=1}^{i=N} (l \times Dy)_i, \text{ тыс. руб./год},$$

где

$\gamma_{\text{ст}}$ - удельная стоимость передачи тепловой энергии, сложившаяся в системе теплоснабжения исполнителя, к тепловым сетям которой присоединяются объект заявителя, руб./м²;

- $M_{\text{нтс}}$ – - материальная характеристика вновь построенной тепловой сети для подключения объекта заявителя, м²;
- $L_{\text{нтс},i}$ – - протяженность i -того участка вновь построенной тепловой сети с условным диаметром $D_{\text{у,нтс},i}$, м;
- $D_{\text{у,нтс},i}$ – - условный диаметр i -того участка вновь построенной тепловой сети, м.

Перспективные потребители, подлежащие включению в схему теплоснабжения, отсутствуют.

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

В муниципальном образовании «Кузоватовское городское поселение» данные о ВПУ отсутствуют.

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок (далее по тексту ВПУ) котельных муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» и потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей содержат обоснование балансов производительности ВПУ в целях подготовки теплоносителя для подпитки тепловых сетей и перспективного потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, а также обоснование перспективных потерь теплоносителя при его передаче по тепловым сетям.

Показатель	Ед. изм	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Производительность ВПУ	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Срок службы	лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Общая емкость баков-аккумуляторов	м ³	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Сверхнормативные утечки	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

В соответствии с приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 "Об организации в Министерстве энергетики Российской Федерации работы по утверждению нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии", к нормируемым технологическим затратам теплоносителя относятся:

- затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей;
- технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима, а также защиты оборудования;
- технически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и другие регламентные работы.

Потери сетевой воды прогнозировались на основе данных по существующему и перспективному объему сетевой воды в тепловых сетях (ёмкостям тепловых сетей) в системах теплоснабжения муниципального образования «Кузоватовское городское поселение».

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.**2.1 Перспективные объемы теплоносителя котельных муниципального образования «Кузоватовское городское поселение»

Показатель	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Котельная № 1									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	1048,2	1048,2	1048,2	1048,2	1048,2	1048,2	1048,2	1048,2
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	969,4	969,4	969,4	969,4	969,4	969,4	969,4	969,4
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	47,6	47,6	47,6	47,6	47,6	47,6	47,6	47,6
Регламентные испытания	т/год	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46	31,46
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 2									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	872,2	872,2	872,2	872,2	872,2	872,2	872,2	872,2
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	806,63	806,63	806,63	806,63	806,63	806,63	806,63	806,63
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4	44,4
Регламентные испытания	т/год	21,2	21,2	21,2	21,2	21,2	21,2	21,2	21,2
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 3									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	946,33	946,33	946,33	946,33	946,33	946,33	946,33	946,33
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	875,2	875,2	875,2	875,2	875,2	875,2	875,2	875,2
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	45,71	45,71	45,71	45,71	45,71	45,71	45,71	45,71
Регламентные испытания	т/год	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44	25,44
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 5									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	252,14	252,14	252,14	252,14	252,14	252,14	252,14	252,14
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	233,18	233,18	233,18	233,18	233,18	233,18	233,18	233,18
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42	12,42

Регламентные испытания	т/год	6,54	6,54	6,54	6,54	6,54	6,54	6,54	6,54
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная № 6									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	553,17	553,17	553,17	553,17	553,17	553,17	553,17	553,17
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	511,58	511,58	511,58	511,58	511,58	511,58	511,58	511,58
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79	19,79
Регламентные испытания	т/год	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0
Котельная №7									
Всего подпитка тепловой сети, в т. ч.:	т/год	129,6	129,6	129,6	129,6	129,6	129,6	129,6	129,6
Нормативные утечки теплоносителя	т/год	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9	119,9
Пусковое заполнение тепловых сетей	т/год	7,15	7,15	7,15	7,15	7,15	7,15	7,15	7,15
Регламентные испытания	т/год	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели горячего водоснабжения (для открытых систем теплоснабжения)	тыс. т/год	0	0	0	0	0	0	0	0

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения

В основу подготовки и дальнейшей работы с «Мастер-планом» была заложена следующая методология, определяющая подход и последовательность работы:

- определен перечень объектов перспективной застройки на основании решения Генерального плана развития муниципального округа. При определении перспективной нагрузки комплексной застройки (площадные объекты) использованы перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованные с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- разработаны балансы тепловых мощностей на источниках тепловой энергии для определения резерва/дефицита тепловой мощности при подключении перспективной тепловой нагрузки.

В основу разработки вариантов, включаемых в сценарий «Мастер-плана», заложены следующие основные положения и ключевые показатели:

- данные по строительному фонду и перспективной застройке в соответствии с утвержденным Генеральным планом муниципального округа;
- принцип минимизации затрат на теплоснабжение для потребителей;
- необходимость изменения/формирования зон действия существующих и проектируемых источников тепловой энергии с целью покрытия перспективного спроса на тепловую мощность существующих и перспективных потребителей тепловой энергии;
- обеспечение условий надежности и безопасности теплоснабжения потребителей тепловой энергией, создание комфортных условий проживания.

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения

Основой для выбора варианта развития системы теплоснабжения явились следующие существенные факторы в развитии системы теплоснабжения и требования действующего законодательства РФ в области теплоснабжения:

- необходимость обеспечения нормативной надежности и безопасности работы системы теплоснабжения;
- необходимость развития системы теплоснабжения сельского поселения на базе современных технологий с высокой эффективностью использования природного газа.

Развитие системы теплоснабжения муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» включает в себя мероприятия по проведению диагностики технического состояния трубопроводов и теплоизоляции тепловых сетей.

Фактическую необходимость реконструкции участков тепловой сети и их очередность необходимо определить по результатам проведения диагностики технического состояния трубопроводов тепловых сетей.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях сельского поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Настоящей схемой теплоснабжения мероприятия по строительству источников теплоснабжения, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, не запланированы.

Для обеспечения потребностей в тепловой энергии предполагается установка индивидуальных газовых источников теплоснабжения.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Мероприятий по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах их действия, настоящей Схемой не предполагается.

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

№ п/п	Мероприятия	Год реализации	Примечание
1	Техническое перевооружение котельной №1	2026-2035	Увеличение КПД котельных
2	Техническое перевооружение котельной №1	2028-2035	

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Источники тепловой энергии не работают в комбинированном режиме.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы не запланированы.

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Мероприятия по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, настоящей Схемой не предполагаются.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Переоборудовать котельные в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

В соответствии со СП 124.33330.2012 регулирование отпуска теплоты от источников тепловой энергии предусматривается качественно по нагрузке отопления, согласно графику изменения температуры воды в зависимости от температуры наружного воздуха.

Таблица 12 - Температурный график

Наименование источника теплоты	Схема присоединения нагрузки ГВС	Расчетная температура наружного воздуха, °С	Температура воздуха внутри отапливаемых помещений, °С	Температурный график, °С
Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул.	отсутствует	-33	+18	95/50

Дзержинского, д. 22				
Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	отсутствует	-33	+18	95/50
Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	отсутствует	-33	+18	95/50
Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 2б	закрытая	-33	+18	95/50
Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	отсутствует	-33	+18	95/50
Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	отсутствует	-33	+18	95/50
Котельная №87	отсутствует	-33	+18	95/50

Расчетный график качественного регулирования в зависимости от температуры наружного воздуха показан в таблице 13.

Таблица 13 - График качественного температурного регулирования

Температура наружного воздуха	Температура в падающем трубопроводе, °С	Температура в обратном трубопроводе, °С
8	37,2	28,4
7	38,8	29,1
6	40,4	29,8
5	42,0	30,5
4	43,6	31,2
3	45,1	31,9
2	46,6	32,5
1	48,1	33,1
0	49,6	33,7
-1	51,1	34,4
-2	52,6	34,9
-3	54,1	35,5
-4	55,5	36,1
-5	57,0	36,7
-6	58,4	37,2
-7	59,8	37,8
-8	61,3	38,3
-9	62,7	38,9
-10	64,1	39,4
-11	65,5	39,9
-12	66,9	40,4
-13	68,3	40,9
-14	69,7	41,4
-15	71,0	41,9
-16	72,4	42,4
-17	73,8	42,9
-18	75,1	43,4
-19	76,5	43,8
-20	77,8	44,3

-21	79,2	44,8
-22	80,5	45,2
-23	81,9	45,7
-24	83,2	46,1
-25	84,5	46,6
-26	85,8	47,0
-27	87,2	47,5
-28	88,5	47,9
-29	89,8	48,3
-30	91,1	48,7
-31	92,4	49,2
-32	93,7	49,6
-33	95,0	50,0

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Ввод в эксплуатацию новых мощностей не планируется до 2035 года.

Таблица 14 - Производительность котельных муниципального образования «Кузоватовское городское поселение»

Наименование источника	Установленная мощность, Гкал/час		Присоединенная нагрузка, Гкал/час.	Год ввода в эксплуатацию новых мощностей
	Существующая	Перспективная		
Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	4,8	4,8	2,42864	Не планируется
Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	6,4	6,4	2,277	Не планируется
Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	3,5	3,5	2,344504	Не планируется
Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 2б	0,7	0,7	0,6368	Не планируется
Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	1,72	1,72	1,0149	Не планируется
Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	0,43	0,43	0,3666	Не планируется

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Ввод новых и реконструкция существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии не планируется.

РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии Муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» не планируется, в связи с тем, что на всех котельных наблюдается резерв мощности.

6.2. Предложение по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения под жилую, комплексную и производственную застройку

Все новое строительство планируется подключить к индивидуальному теплоснабжению.

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых, существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, не предусмотрены.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельной в «пиковый» режим работы или ликвидации котельной

Строительство, реконструкция и модернизация тепловых сетей, для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим не планируется.

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения потребителей

Таблица 6.5.1.

№ п/п	Мероприятия	Цели реализации мероприятия
Котельная №1		
1	Модернизация тепловой от ТК (тепловой колодец) № 19 до ТК № 30 протяжённость 85 п.м	Для обеспечения заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижения уровня износа объектов, повышения качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа
2	Модернизация тепловой от ТК № 7 до ТК № 5 протяжённость 40 п.м	
3	Модернизация тепловой от ТК № 17 до ввода в административное здание Прокуратуры района протяжённость 110 п.м.	
4	Модернизация тепловой от ТК № 21 до ТК № 19 протяжённость 150 п.м.	
Котельная №2		
5	Модернизация тепловой участок теплотрассы от котельной до здания МОУ СОШ № 1 протяженностью 85 п.м	Для обеспечения заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижения уровня износа объектов, повышения качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа
6	Модернизация тепловой от ТК № 15а до многоквартирного жилого дома ул. Рабочая дом № 6 протяжённость 62 п.м.	
7	Модернизация тепловой от ТК № 16 до многоквартирного жилого дома ул. Рабочая дом № 10 протяжённость 70 п.м	
8	Модернизация тепловой от ТК № 25 до многоквартирного жилого дома ул. Молодёжная дом № 20 протяжённость 174 п.м	
9	Модернизация тепловой от ТК № 22 до многоквартирного жилого дома ул. Рабочая дом № 34 протяжённость 114 п.м.	
10	Модернизация тепловой участок теплотрассы от котельной до ДОУ № 4 «Буратино» ТК 1 до ДОУ № 4 «Буратино» 130 п.м. (d 219 мм.), 129 п.м. (d 150 мм.), 125 п.м. (d 100 мм.), 90 п.м. (d 57 мм.)	
Котельная №6		

11	Модернизация тепловой от ТК № 7 до многоквартирного жилого дома м-н «Северный» дом № 25 протяжённость 200 п.м	Для обеспечения заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижения уровня износа объектов, повышения качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа
12	Модернизация тепловой от ТК № 7 до многоквартирного жилого дома м-н «Северный» дом № 52 протяжённость 120 п.м. (d 76 мм.), 135 п.м. (d 76 мм.)	
13	Модернизация тепловой от ТК № 15 до многоквартирного жилого дома ул. Шевченко дом № 4 протяжённость 125 п.м	
Котельная №7		
14	Модернизация тепловой от ТК 3 до многоквартирного жилого дома ул.Заводская протяжённость 70 п.м	Для обеспечения заданного гидравлического режима, требуемой надежности теплоснабжения потребителей, снижения уровня износа объектов, повышения качества и надежности коммунальных услуг, значительное снижение тепловых потерь и как следствие уменьшение объемов потребляемого газа

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения горячего водоснабжения в закрытые системы, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На территории муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» система централизованного горячего водоснабжения подключена по закрытой схеме.

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

На территории муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» система централизованного горячего водоснабжения подключена по закрытой схеме.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива

Все котельные Муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» работают на природном газе. Аварийное и резервное топливо не предусмотрено.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..1.** Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии, тонн условного топлива.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	Выр-ка тепловой энергии, Гкал	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
1	Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	Природный газ	5245,5	986,679	986,679	986,679	986,679	986,679	986,679	986,679	986,679
2	Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	Природный газ	6690,6	1077,789	1077,789	1077,789	1077,789	1077,789	1077,789	1077,789	1077,789
3	Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	Природный газ	2975,1	540,695	540,695	540,695	540,695	540,695	540,695	540,695	540,695
4	Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 2б	Природный газ	1970,8	301,256	301,256	301,256	301,256	301,256	301,256	301,256	301,256
5	Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	Природный газ	3099,6	496,525	496,525	496,525	496,525	496,525	496,525	496,525	496,525
6	Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	Природный газ	1029,2	196,166	196,166	196,166	196,166	196,166	196,166	196,166	196,166

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..2.** Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии, тыс.м³/т натурального топлива.

№ п/п	Наименование котельной	Вид топлива	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
1	Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	Природный газ	843,4	843,4	843,4	843,4	843,4	843,4	843,4	843,4
2	Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	Природный газ	953,8	953,8	953,8	953,8	953,8	953,8	953,8	953,8
3	Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	Природный газ	478,5	478,5	478,5	478,5	478,5	478,5	478,5	478,5
4	Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 26	Природный газ	266,6	266,6	266,6	266,6	266,6	266,6	266,6	266,6
5	Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	Природный газ	439,4	439,4	439,4	439,4	439,4	439,4	439,4	439,4
6	Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	Природный газ	173,6	173,6	173,6	173,6	173,6	173,6	173,6	173,6

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Таблица 17

Наименование источника теплоснабжения	Вид топлива	
	Сущ.	Перспектива
Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	Природный газ	Природный газ
Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	Природный газ	Природный газ
Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	Природный газ	Природный газ
Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 26	Природный газ	Природный газ
Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	Природный газ	Природный газ
Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	Природный газ	Природный газ

Возобновляемые источники тепловой энергии на территории муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» не используются.

8.3. Виды топлива, их доли и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Таблица 18

Наименование источника теплоснабжения	Вид топлива	Доля, %	Низшая теплота сгорания топлива	
			МДж/м ³	Ккал/м ³
Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	Природный газ	100	34,13	8152
Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	Природный газ	100	34,2	8171
Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	Природный газ	100	34,22	8173
Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 26	Природный газ	100	34,22	8173
Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	Природный газ	100	34,22	8173
Котельная №7, р.п.	Природный газ	100	34,31	8295

Кузоватово, ул. Заводская				
------------------------------	--	--	--	--

8.4. Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем округе

В муниципальном образовании «Кузоватовское городское поселение» в котельных на 100% используется природный газ.

8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения

Все котельные работают на природном газе. Анализ поставки газообразного топлива на источники тепловой энергии в период зимних месяцев 2023-2024 г.г. не выявил нарушений или сбоев в поставках топлива. Информация о нарушениях в работе газотранспортной системы или в работе магистральных газовых сетей отсутствует.

РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

Таблица 21

Наименование	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Техническое перевооружение котельной №1				8700,7			
Техническое перевооружение котельной №2					9741,5		

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

Таблица 22

Наименование	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Котельная №1							
Модернизация тепловой от ТК (тепловой колодец) № 19 до ТК № 30 протяжённость 85 п.м			350,2				
Модернизация тепловой от ТК № 7 до ТК № 5 протяжённость 40 п.м			164,8				
Модернизация тепловой от ТК № 17 до ввода в административное здание Прокуратуры района протяжённость 110 п.м.				453,2			
Модернизация тепловой от ТК № 21 до ТК № 19 протяжённость 150 п.м.				618,0			

Котельная №2							
Модернизация тепловой участок теплотрассы от котельной до здания МОУ СОШ № 1 протяженность 85 п.м					350,2		
Модернизация тепловой от ТК № 15а до многоквартирного жилого дома ул. Рабочая дом № 6 протяжённость 62 п.м.					255,44		
Модернизация тепловой от ТК № 16 до многоквартирного жилого дома ул. Рабочая дом № 10 протяжённость 70 п.м					288,4		
Модернизация тепловой от ТК № 25 до многоквартирного жилого дома ул. Молодёжная дом № 20 протяжённость 174 п.м						716,88	
Модернизация тепловой от ТК № 22 до многоквартирного жилого дома ул. Рабочая дом № 34 протяжённость 114 п.м.						469,6	
Модернизация тепловой участок теплотрассы от котельной до ДОУ № 4 «Буратино» ТК 1 до ДОУ № 4 «Буратино» 130 п.м. (d 219 мм.), 129 п.м. (d 150 мм.), 125 п.м. (d 100 мм.), 90 п.м. (d 57 мм.)							1673,25
Котельная №6							
Модернизация тепловой от ТК № 7 до многоквартирного жилого дома м-н «Северный» дом № 25 протяжённость 200 п.м							824,0

Модернизация тепловой от ТК № 7 до многоквартирного жилого дома м-н «Северный» дом № 52 протяжённость 120 п.м. (d 76 мм.), 135 п.м. (d 76 мм.)																					1050,6	
Модернизация тепловой от ТК № 15 до многоквартирного жилого дома ул. Шевченко дом № 4 протяжённость 125 п.м																						515,0
Котельная №7																						
Модернизация тепловой от ТК 3 до многоквартирного жилого дома ул.Заводская протяжённость 70 п.м																						288,4

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Таблица 22

Наименование	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2035	2039	2035	2041	2042	2035	2044	Исполнитель
	Тыс.руб.																					
-																						

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения

На территории муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» система централизованного горячего водоснабжения подключена по закрытой схеме.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Таблица 9.5.1.- Показатели экономического эффекта реализации мероприятий схемы теплоснабжения

Показатель	ДО	ПОСЛЕ
Котельная №1		
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал/год	4353,5	4353,5
Потери в тепловых сетях, Гкал/год	766,7	336,6
Капитальные затраты		
Капитальные затраты	0	10286,9
Ожидаемый энергетический и экономический эффект		
<i>Экономия природного газа в натуральном выражении</i>	тыс. куб.м /год	194,0
<i>Экономия природного газа</i>	тыс. руб/год	1450,54
Окупаемость проекта, год	7,1	
Котельная №2		
Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал/год	6049,9	6049,9
Потери в тепловых сетях, Гкал/год	480,8	220,1
Капитальные затраты		
Капитальные затраты	0	13502,36
Ожидаемый энергетический и экономический эффект		
<i>Экономия природного газа в натуральном выражении</i>	тыс. куб.м /год	185
<i>Экономия природного газа</i>	тыс. руб/год	1381,9
Окупаемость проекта, год	9,77	

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

С 2021 по 2024 года в котельных муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» не производились работы по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и модернизации объектов теплоснабжения.

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Статус единой теплоснабжающей организации в муниципальном образовании «Кузоватовское городское поселение» присвоен ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области».

10.2. Реестр зон действия единой теплоснабжающей организации

Решение о присвоении организациям статуса ЕТО в той или иной зоне деятельности принимает для поселений с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в соответствии со статьей 6 пункта 6 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и пункта 3 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808, органа местного самоуправления при утверждении схемы теплоснабжения поселения.

Таблица 24 - Реестр зон действия единой теплоснабжающей организации

Наименование источников в системе теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения обслуживании теплоснабжающей организации	Утвержденная ЕТО
Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Держинского, д. 22	котельная/тепловая сеть	ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»
Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	котельная/тепловая сеть	
Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	котельная/тепловая сеть	
Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 2б	котельная/тепловая сеть	
Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	котельная/тепловая сеть	
Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	котельная/тепловая сеть	

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Статус ЕТО присвоен организации (ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области») в соответствии с п.11 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации...», так как указанные организации владеют в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с

наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус ЕТО, указаны в таблице 10.2.1.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..3.1.** Критерии определения единых теплоснабжающих организаций (ЕТО) в муниципальном образовании «Кузоватовское городское поселение»

Код зоны деятельн.	Источники тепловой энергии						Тепловые сети					Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)
	Наим-е источника тепловой энергии	Рабочая (располаг.) тепловая мощность, Гкал/ч	Наим-е организации	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наим-е организации	Протяженность сети, м	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»													
СТ-1	Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	4,8	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Владеет на праве аренды	-	-	-	-	-	-	-	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Пункт 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012г. № 808

Код зоны деятельн.	Источники тепловой энергии						Тепловые сети					Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)
	Наим-е источника тепловой энергии	Рабочая (располаг.) тепловая мощность, Гкал/ч	Наим-е организации	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наим-е организации	Протяженность сети, м	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
СТ-2	Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	6,4	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Владеет на праве аренды	-	-	-	-	-	-	-	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Пункт 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012г. № 808

Код зоны деятельн.	Источники тепловой энергии						Тепловые сети					Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)
	Наим-е источника тепловой энергии	Рабочая (располаг.) тепловая мощность, Гкал/ч	Наим-е организации	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наим-е организации	Протяженность сети, м	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
СТ-3	Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	3,5	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Владеет на праве аренды	-	-	-	-	-	-	-	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Пункт 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012г. № 808

Код зоны деятельн.	Источники тепловой энергии						Тепловые сети					Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)
	Наим-е источника тепловой энергии	Рабочая (располаг.) тепловая мощность, Гкал/ч	Наим-е организации	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наим-е организации	Протяженность сети, м	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
СТ-4	Котельня №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 26	0,7	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Владеет на праве аренды	-	-	-	-	-	-	-	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Пункт 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012г. № 808

Код зоны деятельн.	Источники тепловой энергии						Тепловые сети					Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)
	Наим-е источника тепловой энергии	Рабочая (располаг.) тепловая мощность, Гкал/ч	Наим-е организации	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наим-е организации	Протяженность сети, м	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
СТ-5	Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	1,72	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Владеет на праве аренды	-	-	-	-	-	-	-	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Пункт 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012г. № 808

Код зоны деятельн.	Источники тепловой энергии						Тепловые сети					Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО (пункт Правил организации теплоснабжения)
	Наим-е источника тепловой энергии	Рабочая (располаг.) тепловая мощность, Гкал/ч	Наим-е организации	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	Наим-е организации	Протяженность сети, м	Вид имущественного права (указывается: владеет на праве собственности, на праве аренды или указывается другое законное основание)	Размер собств. капитала, тыс. руб.	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО		
СТ-6	Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	0,43	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Владеет на праве аренды	-	-	-	-	-	-	-	ОГКП «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ»	Пункт 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012г. № 808

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявок на присвоение статуса ЕТО в зонах действия котельных не поступало.

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения

Таблица 22

Наименование источника тепловой энергии	Тепловая мощность, Гкал /час	Протяженность сетей в однострубно́м исполнении, м		Наименование теплоснабжающей организации
		отопление	ГВС	
Котельная №1, р.п. Кузоватово, ул. Дзержинского, д. 22	4,8	3030	0,0	ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»
Котельная №2, р.п. Кузоватово, ул. Молодежная	6,4	2035	0,0	
Котельная №3, р.п. Кузоватово, ул. Гвардейская, д. 23	3,5	2450	0,0	
Котельная №5, р.п. Кузоватово, ул. Элеваторная, д. 26	0,7	639		
Котельная №6, р.п. Кузоватово, м-н «Северный»	1,72	2100	0,0	
Котельная №7, р.п. Кузоватово, ул. Заводская	0,43	250	0,0	

РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

На территории муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» расположены 14 централизованных источников теплоснабжения, на которых наблюдается резерв мощности. В связи с этим распределение тепловой энергии является не актуальным.

РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

В соответствии с пунктом 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ (в редакции от 25.06.2012 г.) «О теплоснабжении»:

«В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления

поселения до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

На территории Муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» на момент разработки схемы теплоснабжения бесхозные объекты теплоснабжения отсутствуют.

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ СИСТЕМ РОССИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Газоснабжение потребителей Ульяновской области сетевым природным газом осуществляется через систему магистральных газопроводов и газораспределительных сетей, эксплуатируемых дочерними предприятиями ПАО «Газпром» - ООО «Газпром трансгаз Ульяновск».

Все котельные работают на природном газе.

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Котельные муниципального образования «Кузоватовское городское поселение» на 100 % работают на природном газе. Проблемы организации газоснабжения отсутствуют.

13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения

согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Строительство новых источников теплоснабжения не планируется.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденных схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а в период до утверждения таких схемы и программы в 2023 году (в отношении технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем в 2024 году) - также утвержденных схемы и программы развития Единой энергетической системы России, схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, на территории которого расположена соответствующая технологически изолированная территориальная электроэнергетическая система) по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации, выводу из эксплуатации источников тепловой энергии и решений по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации, не связанных с увеличением установленной генерирующей мощности, и выводу из эксплуатации генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующее в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Комбинированная выработка электрической и тепловой энергии в муниципальном образовании «Кузоватовское городское поселение» отсутствует.

13.5. Обоснованные предложения по строительству (реконструкции, связанной с увеличением установленной генерирующей мощности) генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения покрытия перспективных тепловых нагрузок для их рассмотрения при разработке схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а также при разработке (актуализации) генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики - при наличии таких предложений по результатам технико-экономического сравнения вариантов покрытия перспективных тепловых нагрузок

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования «Кузоватовское городское поселение») о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Информация о решениях развития системы водоснабжения в части, относящейся к системе теплоснабжения, отсутствует.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения муниципального округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.

Предложения по корректировке «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Кузоватовское городское поселение»» в части, относящейся к развитию системы теплоснабжения, отсутствуют.

**РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУЗОВАТОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..4. Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования «Кузоватовское городское поселение»

№	Показатель	Единица измерения	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
1	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99	5,99	1,8
2	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м2/Гкал/ч	63,71	63,71	63,71	63,71	63,71	63,71	63,71	63,71
3	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	160,49	160,49	160,49	160,49	160,49	160,49	160,49	
4	коэффициент использования установленной тепловой мощности за год	%	67,2	67,2	67,2	67,2	67,2	67,2	67,2	63,1
	коэффициент использования установленной тепловой мощности за отопительный период	%	67,2	67,2	67,2	67,2	67,2	67,2	67,2	63,1
5	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0	0	0	0	0	0	0	0
6	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей	лет	-	-	-	-	-	-	-	-
7	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1

РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

Расчеты ценовых последствий для потребителей тепловой энергии выполнены на основании применения индекса роста тарифа на тепловую энергию, утвержденного Министерством экономического развития Российской Федерации, к утвержденному на момент актуализации схемы теплоснабжения тарифу на тепловую энергию для населения.

Таблица 15.1.

Год	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035	2036-2035
Тариф	2994,17	3263,64	3459,46	3667,03	3887,05	4120,3	5513,86	7378,78
Индекс роста		+9,0	+6,0	+6,0	+6,0	+6,0	+6,0	+6,0